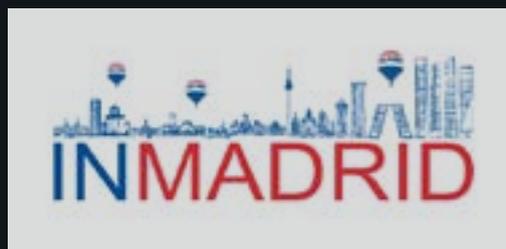


DOSSIER DE PRODUCTOS INMOBILIARIOS NO RESIDENCIALES



ASESORES
INMOBILIARIOS

ASOCIADOS A



Plaza de Olavide 10, 28010 Madrid
www.inmadridremax.es - inmobiliariosmadrid@gmail.es

NUESTROS PRODUCTOS COMMERCIAL

Estas son las propiedades que el equipo de [INMADRID](#) tiene en su cartera para compartir:

VENTA



LOCAL DE 6.294,11 M², SEGÚN MEDICIÓN EN TENERIFE

8.500.000 €

Producto en rentabilidad con inquilino de total solvencia, dedicado al sector alimentario. Contrato garantizado hasta 2057. Su rentabilidad es de 5,63% y está ubicado en Tenerife.

[SOLICITA MÁS INFORMACIÓN](#)

OLIMPIADA 2, ESQUINA CON PABLO IGLESIAS (MADRID)

3.000.000 €

Oficina de 1.170 m² construidos dividida en 2 plantas de 585 m² cada una de espacios diáfanos y despachos separados con mamparas, además incluye 10 plazas de garaje. En perfecto estado de conservación y con todo instalado, cuenta con cocina con office y 6 aseos (3 en cada planta).

[PINCHA PARA VER LA OFICINA](#)





ALEJANDRO SÁNCHEZ (MADRID)

740.000 €

Oficina y 3 locales comerciales juntos y comunicados entre sí. La superficie total construida es de 953m² y de 640 m² útiles.

Se venden juntos o por separado. Se incluye una plaza de garaje en el precio.

[PINCHA PARA VER LA OFICINA](#)

LOS URQUIZA, 31 (MADRID)

549.000 €

Oficina/local que hace esquina con Pueblo Nuevo. Consta de 675m² distribuida en dos plantas más patio privado. Está dividida en 12 estancias, dispone de zona de office, almacenes, dos aseos con ventanas, un montacargas interno, 4 escaparates de ventana y 2 accesos peatonales. Construcción sin muros de carga.

[PINCHA PARA VER EL LOCAL](#)



NAVE INDUSTRIAL EN AVENIDA DE MADRID 25 (ARGANDA DEL REY)

332.000 €

Consta de 330 m² construidos distribuidos en planta calle con 200 m² diáfanos con aseo y planta superior con 100 m² con posibilidad de ampliación hasta los 400 m². Techos de hasta 10 metros y se encuentra en perfecto estado de conservación y conforme a normativa vigente.

[PINCHA PARA VER LA NAVE](#)



**GENERAL ÁLVAREZ DE CASTRO 29
(MADRID)**

92.500 €

Almacén u oficina de 37 m² construidos. Cuenta con un baño completo, un termo, enchufes a lo largo de toda la estacia y una ventana de climalit que da lugar a un maletero. Se accede a ella a través de un patio al que sólo tiene acceso el propietario.

[PINCHA PARA VER LA OFICINA](#)



**ESTEBAN COLLANTES 2, ESQUINA
CON BERASATEGUI 1 (MADRID)**

75.000 €

Dos locales comerciales colindantes, ideales para unir y tener un local en esquina con 18 metros lineales de fachada. NO APTO PARA VIVIENDA. La superficie total es de 93 m² contruidos y de 79 m² útiles. La distribución es diáfana en planta calle y sótano.

[PINCHA PARA VER EL LOCAL](#)



**LOS MESONES 36
(EL CASAR, GUADALAJARA)**

43.500 €

Local a reformar a pie de calle en el centro de El Casar. Dispone de 77 m² construidos y de 65 m² útiles en una sola planta diáfana. Cuenta con un escaparte, con posible salida de humos, toma de agua y preinstalación de luz instalada.

[PINCHA PARA VER EL LOCAL](#)



RESIDENCIAL DE LUJO



ÁTICO-DÚPLEX EN ESQUINA EN EL VISO (MADRID)

3.200.000 €

Entre el Estadio Santiago y Bernabéu y el Paseo de la Habana consta de 467,61 m² contruidos con elementos comunes y 122 m² de solarium. La vivienda tiene 318,49 m², según medición comprobada, y un total de 62,54 m² de terrazas y balcones incluyendo el solarium.

Con 2 plantas, 6 terrazas, 6 dormitorios, 4 baños y 2 despachos, su orientación es Sur, Este y Oeste, y en el solarium encontramos todas las orientaciones y unas magníficas vistas.

Dispone de una plaza de garaje con posibilidad de una segunda junto a ella en el P^o de la Habana y tiene solicitada la plaza de residentes (PAR) en garaje colindante.

[PINCHA PARA VER EL INMUEBLE](#)



SINGULAR



CASA INDIANA, BERBES (RIBADESELLA, ASTURIAS)

420.000 €

Casa de estilo indiano de principios de siglo XX, por donde pasa el Camino de Santiago, con 520 m² construidos y 1.200 m² de parcela.

Distribuida en cuatro plantas, dispone de 8 dormitorios y 4 cuartos de baño, cocina, sala de estar, comedor, bodega, sala de plancha y lavado y trastero.

Cuenta con 5 terrazas cubiertas y descubiertas y un garaje cuya cubierta se aprovecha como terraza de jardín.

[SOLICITA MÁS INFORMACIÓN](#)





EIBAR 1, URBANIZACIÓN LA FLORIDA (MADRID)

3.250.000 €

Espectacular chalet de 1.931 m² construidos y 1.190 m² de superficie útil interior comprobada, con una parcela de 5.351 m² que hace esquina a tres calles.

Dispone de 250 m² de patios y terrazas, 700 m² de zonas deportivas con una gran piscina, vestuarios y una cancha de tenis. Un precioso jardín con una vegetación consolidada donde destacan unos imponentes cedros que acompañan a una gran variedad de árboles.

De construcción clásica tiene 3 salones, 9 amplios dormitorios (el principal de 200 m²

con 2 vestidores, 2 baños, armario zapatero, zona de tocador, chimenea y terraza), bodega, discoteca y sala museo. Además, cuenta con una casa para guardeses, cochera de tres puertas con capacidad de hasta 5 coches y amplia zona de recepción, donde se pueden aparcar numerosos vehículos en caso de tener invitados. La parcela es única por su tamaño y ubicación en una zona residencial de lujo y cuenta con seguridad las 24 horas, además tiene posible uso dotacional.

[SOLICITA MÁS INFORMACIÓN](#)

¿QUÉ OFRECEMOS?

Productos exclusivos Honorarios a compartir en colaboraciones profesionales

El equipo de INMADRID también cuenta con más propiedades residenciales en exclusiva.

Pincha en cada asesor para ver su cartera de inmuebles



José San José

647 414 189

jose.sanjose@remax.es



Francisco Alday

636 393 015

francisco.alday@remax.es



Francisco Gomis

636 863 298

francisco.gomis@remax.es



ASESORES
INMOBILIARIOS

ASOCIADOS A



Plaza de Olavide 10, 28010 Madrid
www.inmadridremax.es - inmobiliariosmadrid@gmail.es